



Arbeitsgruppe Dorfbild:

1. Treffen: 13.06.2018

Anwesend: Martin Sollik, Norbert van Eickels, Erich Dieringer, Nicole Knauf, Bgo. Hans Hafner, Hiltrud Eck, Klaus Eck, Manuela Laub, Alexandra Pahl, Ralf Pahl, Gerhard Wissner, Winfried Frey, Katharina Bitzer, Andrea Weiß, Bgm. Fritz Garrecht

Moderation: Dr. Peter Dell (KOBRA-Beratungszentrum)

1. Ziel der Arbeitsgruppe und Organisatorisches

- Ziel der Arbeitsgruppe ist es, die in der Auftaktveranstaltung genannten Themen zum Thema Dorfbild aufzugreifen und falls möglich bereits zeitnah erste Projekte umzusetzen beziehungsweise Projekte zu initiieren. Die Ergebnisse der Arbeitsgruppe haben Relevanz für die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts.
- Die Beratungen und Ergebnisse der anderen Arbeitsgruppen gilt es abzuwarten, Synergien werden sich ergeben. Einen ersten Gesamtüberblick wird es im Frühjahr geben.
- Zuschussmöglichkeiten sind anhand von entwickelten Projekten zu prüfen.
- Der Arbeitskreis ist offen. Es können jederzeit neue Bürgerinnen und Bürger hinzukommen.
- Die Sitzung erfolgt in dialogischer Arbeitsweise und wird durch ein Protokoll festgehalten. Dieses wird an die Anwesenden der Arbeitsgruppe per E-Mail verschickt. Falls ein Teilnehmer keine E-Mailadresse besitzt, kann er das Protokoll über die Gemeinde oder ein AG-Mitglied erhalten.
- Die Sitzungen finden im Abstand von rund vier bis sechs Wochen statt und dauern rund ein- einhalb Stunden. Die nächsten Sitzungen werden gemeinsam festgelegt.
- Die Protokolle sollen, wenn möglich, auf einer geschützten Seite der Göcklinger Homepage veröffentlicht werden. Die AG-Mitglieder bekommen die Protokolle per E-Mail.

2. Diskussion der Ergebnisse aus der Auftaktveranstaltung / Erste Erkenntnisse über relevante Themen aus dem Bereich Dorfbild

Die AG Dorfbild wird sich mit zwei Themenschwerpunkten befassen:

- a) Dorfbild in der Ortslage
- b) Dorfbild in der Gemarkung

Daher wird es zu Anfang der Moderationsphase sowohl einen Dorfrundgang als auch eine Gemarkungsrundfahrt geben (Bgm. Garrecht kümmert sich um einen Traktor mit Rolle). Termine siehe unter 3.

Ein Schwerpunkt in der Ortslage werden die Ortseingänge sein (Gestaltung). Die Instandsetzung der Wirtschaftswege läuft über das Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR, Herr Herion). In der LEADER-Region Südpfalz kann bei Hauptwegen ein erhöhter Zuschuss von 75% beantragt werden (Normal 65%).



Erste Themen, die schnell besprochen werden konnten:

- Derzeit gibt es unter 10 Leerstände in Göcklingen
- Insgesamt gibt es maximal 25 Bauflächen (auch Baulücken) in der gesamten Ortslage. Davon sind maximal zehn, als realistische Baufläche anzusehen.
- Im Flächennutzungsplan ist noch Bauerwartungsland vermerkt. (Neue Neubaugebiete sind entsprechend dem Landesentwicklungsplan (LEP IV) sehr schwer umsetzbar, da der Fokus auf die Innenentwicklung gelegt werden soll)

Info Förderung privater Baumaßnahmen in der Dorferneuerung

- VV Dorf 4.2: Vorhaben der Dorferneuerung werden gefördert in räumlich und funktional eigenständigen, dörflich/ländlich oder landwirtschaftlich geprägten Siedlungseinheiten und landschaftsbestimmenden Gehöftgruppen. Dabei hat die Förderung in Ortskernen grundsätzlich Vorrang.
- VV Dorf 6.2: Bei privaten Vorhaben beträgt die Zuwendung je Einzelvorhaben bis zu 30 v.H. der förderfähigen Ausgaben pro Objekt, höchstens jedoch 20.452 €, sofern Mittel nach der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes" eingesetzt werden. Erfolgt eine Förderung mit Mitteln nach dem Finanzausgleichsgesetz, kann bei nachgewiesener besonderer Bedürftigkeit der Zuschuss auf bis zu 60 v.H. der förderfähigen Ausgaben, höchstens jedoch 25.565 €, angehoben werden. Für Vorhaben gemäß Nummern 2.1.8 (bauliche Maßnahmen innerhalb der Ortslage zur Erhaltung und Neueinrichtung von wohnstättennahen Arbeitsplätzen, soweit hierfür keine Wirtschaftsfördermittel in Anspruch genommen werden können), 2.1.15 (investive Vorhaben zur Sicherung und zum Ausbau einer bedarfsgerechten örtlichen Grundversorgung mit Waren und Dienstleistungen, Erstellung und Funktionsverbesserung von Gemeinbedarfseinrichtungen, besonders in ortsbild- oder landschaftsprägenden Gebäuden oder Anlagen; ausnahmsweise auch Vorhaben, die zur Gründung eines Trägers der Maßnahme notwendig sind) und 2.1.17 (Maßnahmen zur Schaffung eines umweltverträglichen dörflichen Fremdenverkehrs und der naturnahen Erholung, auch gemeinsame Vorhaben mehrerer Gemeinden; Hochbaumaßnahmen werden nur in ortsbild- oder landschaftsprägenden Gebäuden gefördert) kann die Zuwendung auf bis zu 40.903 € angehoben werden.
- Die Thematik „Ortskernsanierung“ soll erst nach der Fortschreibung des DE-Konzeptes angegangen werden.

Naturnaher Weiher hinter der der Tongrube

- Landschaftsschutzgebiet
- Pflege durch den NABU (Freihaltung der Ufer)
- Weder Angel- noch Badeweiher (Änderung rechtlich nicht möglich)
- Ein Problem sind die Welse im Weiher. Diese müssten qualifiziert abgeangelt werden

Altglascontainer

- Ist von der Kaiserberghalle an den derzeitigen Standort verlegt worden (wg. Lärm)
- Z.Zt. geht vom Altglascontainer keine Lärmbelästigung aus
- Der Platz wurde geschottert, damit er nicht mehr schlammig ist
- Kein Problem den Altglascontainer zu erreichen
- An der Zufahrt müssten Hecken zurückgeschnitten werden (Sichtbehinderung)

Große Bäume auf dem Friedhof

- Kein Problem

Pflege des Denkmals

- Kein Problem



Öffentliche Maßnahmen, die ins DE-Konzept einfließen sollen:

- Gestaltung der Ortseingänge
- Zukunft Freihof (Nord- und Südgebäude gehören bereits der Gemeinde)
- Haus Helbling (seit ca. 20 Jahren Leerstand, die Gemeinde hat ein Vorkaufsrecht. Möglich wäre ein Rückbau des Gebäudes und eventuell Neubau betreutes Wohnen)
- Rathaus (kein Sanierungsbedarf, u.U. die Sanierung der Toiletten ohne Förderung)

3. Die nächsten Treffen

Die AG trifft sich am Freitag, den **20. Juli 2018 um 15.30 Uhr** am Rathaus zu einem Dorfrundgang.

Am Samstag, den **04. August 2018** findet **um 10.00 Uhr** (Treffpunkt Rathaus) eine Gemarkungsrundfahrt statt.

Am Mittwoch, den **08.08.2018 um 19.00 Uhr** findet im Rathaus die nächste AG Sitzung statt. (Thema: Besprechung Ortsrundgang und Gemarkungsrundfahrt)

